

## Isolamento dell'involucro di una villetta monofamiliare a Cittadella (PD)

*Tipologia:* Nuova costruzione edificio residenziale

*Ubicazione:* Cittadella (PD)

*Realizzazione:* Zanon Prefabbricati

*Isolamento coperture:* ISOTEC XL Spessore 160 mm e spessore 60 mm (sul garage),  
ISOTEC LINEA spessore 160 mm (sotto il fotovoltaico)

*Rivestimento copertura:* Tegole in cemento

*Isolamento facciate:* ISOTEC PARETE spessore 160 mm e spessore 60 mm (pareti del garage)

*Rivestimento copertura:* Lastre in grès multiformato

La villetta monofamiliare edificata a Cittadella (PD) dall'azienda Zanon Prefabbricati presenta **una struttura integralmente realizzata in cemento armato**. L'edificio residenziale si eleva per due piani fuori terra ed è collegata ad un secondo volume architettonico ad un piano che ospita la rimessa.

Le geometrie del corpo di fabbrica sono regolari, uno dei fronti è arricchito da un grande loggiato che prolunga il profilo della copertura. Le facciate presentano ampie aperture incorniciate da caratteristici infissi aggettanti, che donano interessanti accenti alle superfici.

Per l'**isolamento dell'intero involucro** è stato scelto il **sistema termoisolante ventilato Isotec** di Brianza Plastica, selezionato in **spessori elevati** e **posato completamente a secco**. L'omogeneità del materiale isolante e la continuità dell'isolamento hanno permesso di realizzare una protezione termica completa, altamente efficace, priva di ponti termici e versatile nel rivestimento.



Sulle due ampie falde della **copertura** del volume residenziale è stato posato, a contatto diretto con il solaio in cemento armato - senza necessità di interposizione di teli o barriere vapore - il **sistema termoisolante ventilato Isotec XL** nello spessore 160 mm. Il correntino metallico asolato, integrato nel pannello ISOTEC

XL, è funzionale alla creazione della camera di ventilazione e, nello stesso tempo, assolve la funzione di supporto per il rivestimento di copertura: su di esso infatti sono state posate direttamente le **tegole in cemento**. Interessante è stata la soluzione adottata per integrare l'impianto fotovoltaico in copertura. Per ottenere un elegante effetto "a scomparsa" dei pannelli fotovoltaici, nella porzione di copertura interessata dalla posa di tale impianto è stato utilizzato il sistema termoisolante non ventilato Isotec Linea di spessore 60 mm, su cui è stato fissato un **rivestimento continuo in lamiera grecata** che accoglie i pannelli fotovoltaici e si connette al rivestimento in tegole per una efficace tenuta all'acqua.



Per l'isolamento dei 300 mq circa di **pareti esterne** è stato scelto il sistema per **facciate ventilate Isotec Parete** nello spessore 160 mm con passo 60 cm, montato in verticale. Questa modalità di posa è stata scelta per offrire la **massima libertà di posa** per il rivestimento tegole in cemento c posato in maniera sfalsata. I pannelli Isotec Parete sono stati fissati al supporto in cemento armato con **sistema a secco**, mediante appositi tasselli, senza necessità di intonacatura preliminare. Il correntino metallico integrato nel pannello Isotec Parete, oltre a creare la camera di ventilazione, costituisce la sottostruttura ideale per l'**ancoraggio del rivestimento ceramico mediante ganci a scomparsa**, che si inseriscono nei tagli kerf realizzati nello spessore della ceramica.

La posa del rivestimento è stata infine completata apponendo punti colla antivibrazione dietro le lastre in gres.

Grazie alle elevate prestazioni isolanti del sistema Isotec su tutto l'involucro, contestualmente all'impiego delle soluzioni impiantistiche e agli infissi, l'edificio ha raggiunto la **certificazione energetica in classe A**.

Il sistema Isotec, data la grande **velocità e convenienza di utilizzo** rispetto ai sistemi tradizionali, è stato utilizzato per realizzare sia il tetto ventilato che la facciata ventilata del garage, nonostante non ci fossero particolari esigenze di isolamento termico.



Brianza Plastica è nata nel 1962 e nel corso degli anni ha sviluppato i suoi prodotti seguendo altissimi standard qualitativi e una innovazione tecnologica costante; ciò le ha permesso di ottenere le più prestigiose certificazioni, naturale riconoscimento del valore e della serietà dei suoi prodotti. Con le sue cinque sedi produttive di Carate Brianza (MB), San Martino di Venezze sito 1 e 2 (RO), Ostellato (FE) e Macchia di Ferrandina (MT) e le sedi logistiche di Nola (NA), Lione (Francia) ed Elkhart (USA), Brianza Plastica si pone come una delle aziende protagoniste del mercato edilizio.

Molteplici i settori di applicazione dei prodotti dell'azienda, che spaziano dall'edilizia, nel settore delle coperture e degli isolanti termici, dei laminati plastici e metallici, all'agricoltura (serre ed allevamenti), fino ai laminati di alta qualità per utilizzo in veicoli ricreativi (camper/caravan) e camion. La **gamma dei prodotti** Brianza Plastica è in continua evoluzione, per fornire materiali all'avanguardia, in grado di rispondere a tutte le esigenze costruttive e di isolamento, ottenere la massima resa e affidabilità, con un occhio di riguardo alle tematiche del **risparmio energetico** e delle **energie pulite**.

### **Brianza Plastica SpA**

Via Rivera, 50 - 20841 Carate Brianza (MB)

Tel. +39 0362 91601 - Fax +39 0362 990457

[sales-insulation@brianzaplastica.it](mailto:sales-insulation@brianzaplastica.it) - [www.brianzaplastica.it](http://www.brianzaplastica.it)

<http://isotec.brianzaplastica.it>

### **Press Contact**

DNArt Studio - Dott.ssa Chiara Consumi

Tel. +39 055 5520650

[ufficiostampa@dnartstudio.it](mailto:ufficiostampa@dnartstudio.it)